

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczenia w budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Wilkołaz Drugi. Zamierzenie obejmuje tylko pomieszczenie nr 1 (sala gier) i ma na celu zmianę funkcji tego pomieszczenia z przeznaczeniem na salę prób muzycznych. Remont ma na celu adaptację do nowej funkcji oraz polepszenie warunków termicznych z dostosowaniem ich do wymagań przez przepisy.

- pow. użytkowa pomieszczenia 113,31m²

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	8
2	Roboty remontowo-wykończeniowe	9	26

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian i sufitów z paneli PCV	m ²		
d.1	0426-04 analogia	ściany i słupy (12.91*2)*(3.39-1.55)+8.94*0.5*(3.39-1.55+4.18-1.55) (0.26*4+0.34*4)*(4.18-1.55) sufit 12.91*4.45*2+0.20*4.45*2*4	m ² m ² m ²	67.490 6.312	
				122.019	
				RAZEM	195.821
2	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian z płyt boazeryjnych	m ²		
d.1	0426-04	(12.91*2+8.94+0.26*4+0.34*4)*1.55	m ²	57.598	
				RAZEM	57.598
3	KNR 4-01	Rozebranie podłóg ślepych	m ²		
d.1	0428-01	podest 4.23*8.94	m ²	37.816	
				RAZEM	37.816
4	KNR 4-01	Rozebranie legarów	m		
d.1	0428-04	podest 4.23*6	m	25.380	
				RAZEM	25.380
5	KNR 4-01	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1	0431-02	0.34*1.16	m ²	0.394	
				RAZEM	0.394
6	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	podmurówka podestu 0.25*8.94*0.15	m ³	0.335	
				RAZEM	0.335
7	KNR 4-01	Rozbórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
d.1	0212-02	podmurówka podestu 0.25*8.94*0.20	m ³	0.447	
				RAZEM	0.447
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki spryzmowanych samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1	0108-11 0108-12	poz.1*0.05+poz.2*0.02+poz.3*0.05+poz.4*0.015+poz.5*0.20+poz.6+poz.7	m ³	14.075	
				RAZEM	14.075
2		Roboty remontowo-wykończeniowe			
9	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.2	1101-07	podbudowa posadzki - przyjęto całkowitą grubość 40 cm 4.23*8.94*0.40	m ³	15.126	
				RAZEM	15.126
10	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.2	1101-01	podbudowa posadzki 4.23*8.94*0.10 stopień 0.40*0.25*1.60	m ³ m ³	3.782 0.160	
				RAZEM	3.942
11	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.2	0716-02	(12.91*2)*(3.39)+8.94*0.5*(3.39+4.18)	m ²	121.368	
				RAZEM	121.368
12	NNRNKB	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na słupach na ruszcie metalowym	m ²		
d.2	202 2027-03	obudowa słupów (0.26*4+0.34*4)*(4.18)	m ²	10.032	
				RAZEM	10.032
13	NNRNKB	(z.XI) okładziny dwuwarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych wodo- i ognioodpornych na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu	m ²		
d.2	202 2029-04	12.91*4.45*2+0.20*4.45*2*4	m ²	122.019	
				RAZEM	122.019
14	KNNR 2	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jedno-warstwowo	m ²		
d.2	0602-05	obmiar j.w.			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.13	m ²	122.019	
				RAZEM	122.019
15	KNNR 2 d.2 0604-02	Dodatek za izolację z folii polietylenowej przymocowanej do rusztu - paroizolacja	m ²		
		obmiar j.w. poz.13	m ²	122.019	
				RAZEM	122.019
16	KNNR 2 d.2 0603-02	Izolacje z folii polietylenowej gr. 0,3mm układane na sucho dwuwarstwowo z wywinieciem na ściany	m ²		
		posadzka $8.81*9.00+3.91*8.94+0.10*(12.91*2+8.94*2)$	m ²	118.615	
				RAZEM	118.615
17	KNNR 2 d.2 0602-03	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 gr. 60mm układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo	m ²		
		posadzka $8.81*9.00+3.91*8.94$	m ²	114.245	
				RAZEM	114.245
18	KNNR 2 d.2 0602-03	Izolacje z płyt styropianowych gr. 20mm układanych obwodowo wokół posadzki	m ²		
		posadzka $0.05*(12.91*2+8.94*2)$	m ²	2.185	
				RAZEM	2.185
19	KNNR 2 d.2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m ²		
		posadzka $8.81*9.00+3.91*8.94$	m ²	114.245	
				RAZEM	114.245
20	KNNR 2 d.2 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 30 mm - nakłady x3	m ²		
		Krotność = 3 obmiar j.w. poz.19	m ²	114.245	
				RAZEM	114.245
21	d.2 dostawa	Warstwa wyrównawcza pod posadzkę - dodatek na zbrojenie rozproszone z włókien polipropylenowych w ilości 0,9 kg/m ³	kg		
		0.9*6	kg	5.400	
				RAZEM	5.400
22	KNNR 2 d.2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłogi gipsowych	m ²		
		sufity $12.91*4.45*2+0.20*4.45*2*4$	m ²	122.019	
		obudowa słupów $(0.26*4+0.34*4)*(4.18)$	m ²	10.032	
				RAZEM	132.051
23	KNNR 2 d.2 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	m ²		
		$(12.91*2)*(3.19)+8.94*0.5*(3.19+3.98)*2$	m ²	146.466	
				RAZEM	146.466
24	KNNR 2 d.2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m ²		
		posadzka $8.81*9.00+3.91*8.94$	m ²	114.245	
				RAZEM	114.245
25	KNNR 2 d.2 1206-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych z wywinieciem na ściany na wys. 10cm - wykładzina PCV obiektowa heterogeniczna, gr. warstwy użytkowej 0,7mm, grubość całkowita 2,5mm, klasa ścieralności: T, klasa użyteczności 34/43	m ²		
		$8.81*9.00+3.91*8.94+0.10*(12.91*2+8.94*2)$	m ²	118.615	
				RAZEM	118.615
26	KNNR 2 d.2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m ²		
		obmiar j.w. poz.25	m ²	118.615	
				RAZEM	118.615