

Zarządzenie nr 250/2017
Wójta Gminy Wilkołaz
z dnia 8 grudnia 2017 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wilkołaz, oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Gminy Wilkołaz.

§ 2

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wilkołaz oraz na stronie internetowej Gminy Wilkołaz.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Paweł Głab

Załącznik
do Zarządzenia Nr 250/2017
Wójta Gminy Wilkołaz
z dnia 8 grudnia 2017 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Wilkołaz.

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Położenie: Wilkołaz Pierwszy

Gmina: Wilkołaz

Działka nr: 95/1

Obręb: 0013 Wilkołaz Poduchowny

KW: LU1K/00031686/8

Powierzchnia nieruchomości: 1,3200 ha

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 0,9600 ha

Opis nieruchomości: Nieruchomość gruntowa, niezabudowana.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: grunty orne

Termin zagospodarowania nieruchomości: na okres 3 lat (na rzecz dotychczasowego dzierżawcy)

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: 576,00 zł rocznie (zgodnie z Zarządzeniem Nr 151/2016 Wójta Gminy Wilkołaz z dnia 20 października 2016 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości i gruntów stanowiących własność Gminy Wilkołaz.), na dzierżawcy ciąży również obowiązek opłacania podatku od nieruchomości.

Termin wnoszenia opłat: Do 30 września każdego roku obowiązywania umowy.

Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy w przypadku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Wilkołaz oraz rocznej waloryzacji o wielkość współczynnika inflacji ogłoszonego obwieszczeniem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia: Nieruchomość wydzierżawiona bezprzetargowo w ramach kontynuacji umowy dzierżawy.

Powyższy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wilkołaz na okres 21 dni tj. od dnia 8.12.2017 do 29.12.2017 oraz na stronie internetowej www.wilkolaz.pl


Wójt
mgr Paweł Głuch