

**UCHWAŁA NR XIX/86/2012
RADY GMINY WILKOŁAZ**

z dnia 12 listopada 2012 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Wilkołaz na rok 2013.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 02 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M.P. Poz. 587) – Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,40** zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,02** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,05** zł od 1 m² powierzchni,

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,31** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **14,92** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie skupu płodów rolnych i sprzedaży nawozów sztucznych - **10,29** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **4,70** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,10** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,43** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. od budowli – **2 %** ich wartości.

§ 2. 1. Zastosowanie stawki podatku określonej w § 1 pkt 2 lit. c oznacza udzielenie pomocy de minimis i jest wprowadzone z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379 z 28.12.2006 r.) oraz polskich przepisów dotyczących pomocy de minimis.

2. Wartością pomocy de minimis w stosunku do 1 m² powierzchni użytkowej budynku lub jego części będzie różnica pomiędzy stawką określoną w § 1 pkt 2 lit. b, a stawką z lit. c.

§ 3. Z dniem wejścia w życie, jednak nie wcześniej niż 1 stycznia 2013 roku traci moc uchwała Nr X/46/2011 Rady Gminy Wilkołaz z dnia 23 listopada 2011 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Wilkołaz na rok 2012 (Dz. Urz. Woj.Lub. Poz. 598)

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkołaz.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Kazimierz Stefanek